



EMRULLAH TURANLI'DAN İNŞAAT SEKTÖRÜNE ÇAĞRI:

Maketten satışı sonlandıralım!

Maketten proje satışı yapmadıklarını ifade eden **Taşyapı** Yönetim Kurulu Başkanı **Emrullah Turanlı**, "Resim yapmakla bina yapmak aynı değil. Bu işi borsa olmaktan çıkarmak lazım" dedi



ÖNDER ÇELİK
İSTANBUL

Tanım, enerji, inşaat ve sağlık alanında 2016-2017 döneminde 3 milyar dolar yatırım yapmayı planlayan **Taşyapı** Grubu'nun İstanbul Altunizade'deki projesi tamamlandı. Selçuk Ecza Grubu şirketlerinden Selçuklu Turizm ve İnşaat A.Ş. ile yüzde 50-50 ortak inşa edilen 208 konutluk proje önümüzdeki hafta satışa çıkıyor. Projenin tanıtım toplantısında konuşan **Taşyapı** Yönetim Kurulu Başkanı **Emrullah Turanlı**, yaptıkları projeleri artık maket üzerinden satmadıklarını belirterek, "Yapacağız bitireceğiz, gelip görecekler. Hatalarımızı düzeltip satacağız. İşin doğrusu bu... Yaptığımız doğru olduğuna inanıyoruz" dedi. "İnsanlar huzur için ev alıyor ama huzursuz oluyor" diyen Turanlı, özetle şöyle konuştu: "Vadedilenler olmuyor. Resim yapmakla bina yapmak aynı değil. Bana maket yapalım diyorlar ama yok diyorum. Biz maket işini kaldırdık. Biz diyoruz ki; işimizi bitirip, oturma iznini alıp, elektriğini suyunu bağlayıp satacağız. Bu işi borsa olmaktan çıkarmak lazım... İş öyle görenler şirketten hisse senedi alsın. İnşaatın al, 6 ay sonra sat, Biz böyle istemiyoruz. Toprakta satma işini bırakmak lazım. Maketten satışı sonlandıralım." Turanlı, halka açılma düşüncelerinin de olduğunu ifade etti.

5 BİN \$'DAN BAŞLIYOR

Projeyle ilgili binin üzerinde talep geldiğini belirten **Emrullah Turanlı**, daire almak isteyenlere yazı göndereceklerini ifade etti. Projeye 350 milyon dolar harcama yapıldığını ifade eden Turanlı, şu bilgileri verdi: "30 bin m2'lik alanın yüzde 17'sinde inşaat yapıldı. İnsanların daha fazla yeşil alana sahip olması için çalıştık. Projede büyüklüğü 130 ile 450 m2 arasında değişen 208 konut var. Metrekare fiyatı 5 bin ile 7 bin dolar arasında değişiyor. 900 araçlık otopark var. Her daireye ortalama 4 araçlık park yeri düşüyor."

Projenin ortağı Selçuklu Turizm ve İnşaat'ın Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Hulki Yücel de, İstanbul Alanya, Konya Giresun'da projeler yürüttüklerini, İstanbul'da 500 konutluk projelerinin sürdüğünü söyledi.



Emrullah Turanlı (sola), proje ortağı **Selçuk Ecza Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Sonay Gürgeç** ile proje alanını gezdi.

İspanya'ya fabrika Kongo'ya maden...

■ Sanayicilikten inşaatçılığa döndüğünü ama sadece inşaatla kalmak, konut üretmek istemediğini ifade eden **Emrullah Turanlı**, "İspanya'da iki fabrika kuruyoruz. Nano teknoloji ile ilgili... Belçika'da yaşlıların bakımı için 26 dönümlük alanda bakım evi kuruyoruz. Hedefimiz bu insanları Türkiye'ye getirmek. Kongo'da 200 milyon dolarlık maden yatırımını yapıyoruz" dedi.

Haydarpaşa'ya 250 milyon \$'a otel yapıyor

■ Ortakları Selçuklu Turizm ve İnşaat ile Haydarpaşa'da 250 milyon dolarlık otel projesini olduğunu söyleyen **Emrullah Turanlı**, bu yıl Şişli'de bir projeye başlayacaklarını ifade etti. Turanlı, Kasımpaşa, Maslak, Dolapdere civarında da projeler yapacaklarını kaydetti.

