



TAŞYAPI, Four Winds'le lüks konutun tanımını değiştirecek

Bağdat Caddesi'nde dört kulede 420 lüks daireden oluşan Four Winds projesinde satışlara eylülde başlayacak olan **Taşyapi** lüks kavramının tanımını değiştirecek. Yüzde 93'ü yeşil alana ayrılan proje çevreci özellikleriyle de ilgi uyandırıyor

Lüks konut projeleri ile 30 yıldır sektörün lider markaları arasında gelen **Taşyapi** İnşaat, Anadolu Yakası'nın merkezi Bağdat Caddesi'nde başladığı Four Winds projesi ile dikkat çekiyor. 400 milyon dolar yatırımla yapılacak dört kuleden oluşan ve hem bölgenin hem de Türkiye'nin en lüks konut projelerinden biri olacak Four Winds, lokasyonuyla da avantaj yaratıyor. **Taşyapi** İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı **Emrullah Turanlı**, nüfusu 1 milyona dayanan Kadıköy'de, Bağdat Caddesi'nin en değerli yerlerden biri olduğunu ve artık bu büyüklükte projeler geliştirilmesinin mümkün olmadığını söyleyerek "Projemiz Cadd'e sadece 55 metre uzaklıkta. Ev sahipleri hem dünyanın en lüks projelerinden birinde yaşayacaklar hem de merkezi bir lokasyonda oturacaklar. Bölge denize olan yakınlığı nedeniyle deniz taksisi ya da deniz otobüsleri ile havaalanına 20 dakika uzaklıkta kalıyor. Lokasyon her bakımdan avantaj oluşturu" diyor.

"45 dönüm arazide yer alan bu projenin bir tekran yok. Çünkü buralarda bu büyüklükte bir arazi yok" diyen Turanlı, projenin denizi sevenler için Kalamış ile Fenerbahçe marinalarına yakınlığına da dikkat çekiyor.

ADALAR MANZARALI

49 katlı dört kulede 420 konuttan oluşan projede yer alan lüks daireler panoramik İstanbul, Adalar ve Çamlıca manzarasıyla dikkat çekiyor. Turanlı, projenin mimarisi dışında kullanılan teknolojiler açısından da önemine vurgu yaparak "Yıllardır benimsediğimiz bir ikenimiz var. Kaliteli proje üret-

menin püf noktası kumaşı iyi seçmektir. Four Winds ulaşım ağlarının merkezinde bölgesinin en kaliteli binası. Bir tarafta Adalar ve tarihi İstanbul manzarası, diğer tarafta Anadolu yakasının en güzel caddesi... Four Winds'de ister evinizde oturup şehri yüksekte izlersiniz, isterseniz İstanbul'un en keyifli yaşam bölgesinde hayata karşısınız" diye konuşuyor.

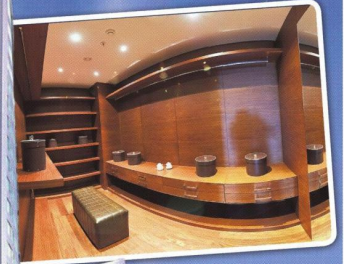
ATIK YAGDAN ENERJİYE...

Hayata geçirdikleri tüm projelerde yeşil alan kullanıma da önem verdiklerine değinen Turanlı, "45 dönüm arazi üzerine 45 blok yapıp arazinin tamamına yayılmak yerine yeşile verdiğimiz önemden dolayı dört yüksek blok yapıp arazinin yüzde 93'ünü yeşil alana ayırdık" diyor. Arazinin sadece 3 dönümünde blokların yer aldığına, 42 dönümün ise yeşil ve sosyal alanlara ayrıldığına da vurgu yapıyor.

Proje için teknolojiler de kullanılacaklarını anlatan Turanlı, "Atık sularla 44 dönüm Four Winds arazisinin sulanmasını sağlayacağız. Kalan suyu ise komşularımıza pıylasacağız. Ayrıca bir enerji santrali kurarak evsel yağ ve çöp atıklarından enerji üreteceğiz. Atık yağlar lavabolara dökülüp doğayı kirletmek yerine enerjiye dönüşecek. Apartmandan hiç atık çıkmayacak. Böylece geri dönüşümle hem çevreye hem de ekonomiyeye bir katkımız olacak" diyor. Turanlı, projenin bu özellikleriyle örnek oluşturacağını da sözlerine ekliyor.

TAŞYAPI
FOUR WINDS

Taşyapi İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı **Emrullah Turanlı**, projenin Türkiye'nin en lüks projeleri arasına gireceğini söyledi.



Satışlar eylülde başlayacak

SATILARINA eylül den itibaren başlanacak projede fiyatlar henüz açıklanmadı. Residence hizmetinin verileceği projede büyüklükleri 87 ile 655 metrekare arasında farklılık gösteren 1+1, 2+1, 3+1, 4+1, 420 lüks daire yer alacak. Her blokta 655 metrekarelik bir kat ev sahiplerinin özel günlerinde kullanılabileceği sosyal alan olarak ayrıldı. Ev sahipleri özel günlerinde bu katı ücretsiz olarak kullanabilecek. Four Winds'in sosyal aktivite alanları arasında basketbol, voleybol, futbol, tenis kortları, açık - kapalı yüzme havuzu, spor kompleksi ve çocuk oyun parklarına da yer verildi. Ayrıca dört katlı bir otoparkın da bulunduğu projede 2+1'den büyük dairelerde daire başına iki araçlık otopark tahsis edilecek. İsteyen ev sahipleri ise her türlü kutlama, tören için **Taşyapi** istirakı olan **DoubleTree** by Hilton İstanbul Moda Oteli'nden catering servisini ücretli olarak alabilecek. Projede yatırımcıdan çok oturmak için alanları tercih ettiklerini söyleyen Turanlı, "Hedef kitlemiz işadamları yöneticiler, doktorlar, avukatlar, herkes... Bu yatırımın el değiştiren bir senet gibi değil gelecek kuşaklara bırakılacak bir miras gibi gören yatırımcıları hedefliyoruz" dedi. Projede ev sahipleri dekorasyon hizmetini de ücretsiz alabilecek.

